

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI  
TRƯỚC KỲ HỌP 8 - HĐND TỈNH KHÓA IX  
ĐƠN VỊ: HUYỆN BÀU BÀNG**

**1. Cử tri khu phố Bàu Bàng, thị trấn Lai Uyên đề nghị:** Các ngành chức năng khai thông các cống ngang qua Quốc lộ 13 đoạn từ Tượng đài Chiến thắng Bàu Bàng đến khu vực khu phố Đồng Sở. Hiện nay, có một số cống bị người dân lấp và một số cống lúc thi công làm đường chủ đầu tư lấp. Tại khu vực này, dân cư tập trung đông hai bên đường, vào mùa mưa nước không thoát được gây ngập úng cục bộ, ô nhiễm môi trường và gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông.

**Sở Giao thông vận tải trả lời:**

Sở Giao thông vận tải đã làm việc với Công ty Becamex IJC (đơn vị quản lý QL.13), sẽ khắc phục xong trong tháng 12/2018.

**2. Cử tri Cao Xuân Dìn - ấp 3, xã Hưng Hòa phản ánh:** Hiện nay lưu lượng xe lưu thông trên tuyến đường ĐT.741B rất nhiều, rất dễ gây tai nạn giao thông. Do đó, đề nghị khi sửa chữa, dặm vá đường ĐT.741B, nên có hệ thống thoát nước, con lươn giữa đường và cần gắn biển báo giảm tốc độ để người dân biết.

**Sở Giao thông vận tải trả lời:**

-Về sửa chữa, dặm vá đường ĐT.741B: Hiện, công tác duy tu, sửa chữa theo kế hoạch năm 2018 đã hoàn thành.

- Về gắn biển báo giảm tốc độ: Hiện trên tuyến đã bố trí đầy đủ các biển báo hiệu, trong đó có biển báo tốc độ.

-Về lắp đặt con lươn giữa đường: Hiện trạng tuyến đường này chỉ có 02 làn xe, phân cách giữa 02 làn xe được bố trí vạch sơn đường. Nên việc bố trí con lươn ở giữa (thay thế cho vạch sơn) sẽ gây khó khăn cho việc tổ chức, phân luồng giao thông, cũng như việc đi lại của người dân.

**3. Cử tri ấp 3, xã Tân Hưng kiến nghị:** Dự án quy hoạch làm đường cao tốc Hồ Chí Minh đi qua khu dân cư thuộc ấp 1, ấp 2 xã Tân Hưng. Đề nghị cho biết khi nào thực hiện để nhân dân biết.

**Sở Giao thông vận tải trả lời:**

Ngày 04/6/2018, Bộ Giao thông vận tải có văn bản số 5832/BGTVT-ĐTCT, yêu cầu Ban Quản lý dự án đường Hồ Chí Minh tổ chức ra soát, bổ sung, hoàn thiện báo cáo nghiên cứu khả thi đường Hồ Chí Minh theo hình thức hợp đồng BOT với quy mô đường cao tốc.

Hiện báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh đường Hồ Chí Minh đoạn qua địa bàn tỉnh Bình Dương chưa được Bộ Giao thông vận tải phê duyệt. Sở Giao thông vận tải sẽ thường xuyên liên hệ với Ban Quản lý dự án đường Hồ Chí Minh để nắm, cập nhật thông tin về tình hình, tiến độ thực hiện dự án này.

**4. Cử tri ấp 6, xã Hưng Hòa và cử tri khu phố Đồng Sở đề nghị:** Các ngành cấp trên xem xét sớm xây dựng Trung tâm hành chính huyện Bàu Bàng (từ khi chia tách đã hơn 4 năm vẫn chưa có đơn vị hành chính tập trung, vẫn ở nhà thuê).

#### **Sở Kế hoạch và Đầu tư trả lời:**

Công trình Trung tâm hành chính huyện Bàu Bàng là công trình quan trọng được Tỉnh ủy, HĐND tỉnh và UBND tỉnh thường xuyên quan tâm, chỉ đạo. Tại Thông báo số 359-TB/TU ngày 05/10/2017, Thường trực Tỉnh ủy đã thống nhất đầu tư Trung tâm hành chính (TTHC) huyện Bàu Bàng từ nguồn vốn của Tổng Công ty Đầu tư phát triển công nghiệp (Becamex IDC) UBND huyện Bàu Bàng sẽ thuê, mua làm trụ sở.

Đến nay, hồ sơ dự án, phương án thiết kế đã được Becamex IDC hoàn chỉnh và đã lấy ý kiến góp ý của các sở, ban, ngành liên quan. Tuy nhiên, việc triển khai đầu tư xây dựng TTHC huyện Bàu Bàng chưa triển khai thực hiện được do còn nhiều khó khăn khi áp dụng các quy định hiện hành về đầu tư theo hình thức PPP cũng như thuê, mua và các quy định về thuế. Vấn đề này, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã báo cáo UBND tỉnh tại văn bản số 1907/SKHĐT-ĐTTĐSĐT ngày 01/12/2017.

Việc tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong việc đầu tư xây dựng từ nguồn vốn của Tổng công ty Becamex sẽ kéo dài thời gian vì liên quan đến nhiều ngành, lĩnh vực nên khó có khả năng triển khai đầu tư xây dựng TTHC huyện Bàu Bàng trong giai đoạn từ nay đến năm 2020. Nếu được sự chỉ đạo của UBND tỉnh sử dụng nguồn vốn đầu tư công để xây dựng công trình này, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tham mưu UBND tỉnh bố trí nguồn vốn và thực hiện theo quy trình đầu tư công đúng quy định.

**5. Cử tri Hoàng Văn Tuấn - ấp 1, xã Hưng Hòa đề nghị:** Các ngành chức năng tỉnh sớm xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với những hộ dân trên địa bàn tổ 7, ấp 1, xã Hưng Hòa (khu tập thể Công an Trại giam Bó Lá).

#### **Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:**

- Liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất khu tập thể công an, ngày 29/8/2017 Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 3648/STNMT-CCQLĐĐ hướng dẫn lập phương án sử dụng đất và lập thủ tục đất đai đối với khu đất Trại tạm giam Bó Lá cho Công an thành phố Hồ Chí Minh. Trong đó, đề nghị

Công an Thành phố Hồ Chí Minh tiến hành đo đạc hiện trạng sử dụng đất, xây dựng phương án sử dụng đất đối với khu đất Trại tạm giam Bó Lá và báo cáo Bộ Công an cho chủ trương thực hiện. Tuy nhiên, đến nay Bộ Công an vẫn chưa có ý kiến đối với vấn đề này.

- Sau khi Công an Thành phố Hồ Chí Minh thực hiện xong các nội dung nêu trên, đề nghị nộp đầy đủ hồ sơ về Sở Tài nguyên và Môi trường để tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xin ý kiến xử lý đối với việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 38 hộ dân tại khu tập thể công an trại giam Bó Lá.

**6. Cử tri Phan Văn Hạ - tổ 11, khu phố Đồng Sở, thị trấn Lai Uyên phản ánh:** *Hiện tại mẹ tôi tuổi cao sức yếu muốn tách sổ chia đất cho con nhưng không tách được do nằm trong dự án quy hoạch Royal Town. Đề các ngành chức năng có văn bản trả lời cụ thể và giải quyết dứt điểm các khó khăn để người dân ổn định cuộc sống, tránh kéo dài gây thiệt hại cho người dân về kinh tế lẫn quyền lợi. Nếu không thực hiện được thì cho phép sửa nhà, tặng cho đất cho con, vay vốn... để ổn định cuộc sống.*

#### **Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:**

- Trước đây, dự án khu đô thị Royal Towner do Công ty Cổ phần Kinh doanh và Đầu tư Bình Dương (Becamex ITC) làm chủ đầu tư với quy mô diện tích 162ha. Sau khi được chấp thuận chủ trương và phê duyệt quy hoạch chi tiết, Chủ đầu tư đã tiến hành bồi thường quyền sử dụng đất cho các hộ dân được khoảng 60ha, phần diện tích còn lại Chủ đầu tư chưa bồi thường đất cho các hộ dân.

- Ngày 23/10/2012, Ủy ban nhân dân tỉnh có Văn bản số 3069/UBND-KTN chấp thuận chủ trương cho Tổng Công ty Becamex IDC làm chủ đầu tư, trên cơ sở nhận bàn giao phần diện tích do Công ty Becamex ITC đã bồi thường quyền sử dụng đất cho các hộ dân (khoảng 60ha).

- Hiện nay, Tổng Công ty Becamex IDC đã lập quy hoạch chi tiết xây dựng với quy mô 60ha nộp về Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt theo quy định (đã trừ phần diện tích còn lại của các hộ dân chưa đền bù theo ranh quy hoạch cũ trước đây).

- Như vậy, dự án Khu đô thị Royal Towner đang quy hoạch đã trừ phần diện tích chưa bồi thường cho các hộ dân, do đó sẽ không gây ảnh hưởng đến quyền lợi của người sử dụng đất như đã phản ánh. Tuy nhiên, kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân huyện Bàu Bàng đôn đốc, nhắc nhở Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án.

**7. Cử tri ấp 6, xã Hưng Hòa kiến nghị:** *Về việc thực hiện Quyết định số 711 của Tỉnh ủy về việc tinh giản biên chế. Đối với những cán bộ công chức thuộc diện*

*ting giản biên chế, đề nghị UBND tỉnh Bình Dương quan tâm có chính sách hỗ trợ để sau khi nghỉ họ có thể ổn định được cuộc sống và sinh hoạt của bản thân.*

**Sở Nội vụ trả lời:**

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh, đến nay theo trình tự thủ tục ban hành văn bản quy phạm pháp luật các bước thực hiện chính sách hỗ trợ đã hoàn thành theo quy định và Sở Nội vụ đã tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh Nghị quyết về chính sách hỗ trợ cho các đối tượng khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, tinh giản biên chế trên địa bàn tỉnh Bình Dương và ngày 29/11/2018 tại kỳ họp cuối năm đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua và bố trí nguồn ngân sách để đảm bảo thực hiện.

Về đối tượng của chính sách gồm những người được áp dụng theo Nghị định số 108/2014/NĐ-CP, Nghị định số 26/2015/NĐ-CP và người hoạt động không chuyên trách cấp xã, người lao động hợp đồng làm công tác nghiệp vụ trong cơ quan hành chính của Đảng, Nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, tổ chức chính trị - xã hội trong chỉ tiêu biên chế được Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân tỉnh giao.

Về mức hỗ trợ như sau:

- Đối với đối tượng được hưởng chính sách theo quy định của Nghị định số 108/2014/NĐ-CP, Nghị định số 26/2015/NĐ-CP: mức hỗ trợ là 3.000.000 đồng/người/năm, tối đa là 100.000.000 đồng/người.

- Đối tượng là người lao động hợp đồng làm công tác nghiệp vụ trong cơ quan, tổ chức (không dung đối với đơn vị sự nghiệp) trong chỉ tiêu biên chế được Tỉnh ủy, HĐND tỉnh giao: mức hỗ trợ 6.000.000 đồng/người/năm cho thời gian công tác có đóng Bảo hiểm xã hội, tối đa là 100.000.000 đồng/người.

- Đối tượng là những người hoạt động không chuyên trách cấp xã: mức hỗ trợ là 6.000.000 đồng/người/năm cho thời gian công tác có đóng Bảo hiểm xã hội và mức hỗ trợ là 3.000.000 đồng/người/năm cho thời gian công tác không đóng Bảo hiểm xã hội, tối đa là 100.000.000 đồng/người./

---

## NỘI DUNG KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI ĐÃ TRẢ LỜI

*(Trích trả lời cập nhật theo Báo cáo số 254/BC-UBND ngày 26/10/2018 của UBND tỉnh phục vụ giám sát việc giải quyết kiến nghị cử tri tại kỳ họp thứ Tám)*

**Cử tri khu phố Đồng Sở, thị trấn Lai Uyên phản ánh:** Công ty TNHH Nông súc Trục Điền và các công ty khác trong khu vực Tổ 10 hiện đang chăn nuôi gây mùi hôi; không khắc phục mùi hôi phát tán ra môi trường gây ô nhiễm ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống của nhân dân tại địa phương. Đề nghị các ngành chức năng phải giải quyết dứt điểm và có giải pháp di dời các công ty thường xuyên gây ô nhiễm. Đã kiến nghị rất nhiều lần nhưng chưa khắc phục.

**[Nội dung đã được kiến nghị và trả lời sau kỳ họp thứ năm]: Cử tri Nguyễn Bốn - tổ 10 ấp Bàu Bàng, xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng có phản ánh:** Công ty TNHH Nhật Nam (chế biến mủ cao su), Công ty TNHH Trục Điền (hoạt động chăn nuôi heo) xả chất thải ra môi trường chưa qua xử lý, bốc mùi hôi thối ảnh hưởng trực tiếp đến sức khỏe, đời sống của nhân dân xung quanh. Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, giải quyết.

### **Sở Tài nguyên và môi trường trả lời: (có cập nhật<sup>1</sup>)**

- Đối với Công ty TNHH SX-TM Nhật Nam:

Công ty TNHH SX-TM Nhật Nam hoạt động sản xuất chế biến mủ cao su SVR 3L với công suất trung bình 15 tấn sản phẩm/ngày tại ấp Bàu Bàng, xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng. Vào các ngày 13/7 và 28/8/2018 Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp cùng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bàu Bàng kiểm tra tại Công ty, kết quả cho thấy: Công ty đã đầu tư xây dựng công trình xử lý nước thải với công suất 1.000m<sup>3</sup>/ngày, đồng thời để tăng hiệu quả xử lý Công ty bổ sung thêm 01 bể gạn mủ thể tích 2.500m<sup>3</sup>, bể lắng sau hiếu khí thể tích 500m<sup>3</sup>, thay mới hệ thống phân phối khí, vật liệu đệm bể sinh học, cải tạo bể anoxic; kết quả phân tích mẫu nước thải sau xử lý cho thấy các chỉ tiêu phân tích đạt quy chuẩn cho phép. Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu Công ty duy trì vận hành công trình xử lý nước thải, đảm bảo nước thải được xử lý đạt quy chuẩn cho phép trước khi thải ra môi trường.

- Đối với Công ty TNHH Nông súc Trục Điền:

Công ty TNHH Nông súc Trục Điền hoạt động chăn nuôi heo với số lượng tổng đàn hiện nay khoảng 4.000 con tại ấp Bàu Bàng, xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng. Vào ngày 13/7/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp cùng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bàu Bàng kiểm tra tại Công ty, kết quả cho thấy: Công ty hiện đang trong giai đoạn giảm đàn để ngưng hoạt động chăn nuôi, nguyên nhân người đại diện pháp luật của Công ty mất đột ngột vào tháng 04/2018 do đó chưa chuyên giao pháp lý cho cá nhân khác, Công ty là doanh nghiệp 100% vốn nước ngoài (Đài Loan) nên vấn đề chuyển giao, phân chia tài sản phải được thực hiện tại Đài Loan

<sup>1</sup> Trích trả lời cập nhật ở số thứ tự số 9, PL5, Báo cáo 254/BC-UBND ngày 26/10/2018 báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị cử tri.

và Việt Nam. Sau khi có Quyết định chính thức của Tòa án thì Người đại diện pháp luật khi đó và các cổ đông của Công ty sẽ họp để xác định định hướng của Công ty là tiếp tục hoạt động hay ngừng hoạt động. Hiện nước thải từ hoạt động chăn nuôi được đưa vào hệ thống tách phân rồi thải vào hồ tự thấm và được sử dụng để tưới cam trong khuôn viên Công ty không thải ra Suối Bến Ván. Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu Công ty duy trì thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường theo quy định.

Đồng thời, qua xác minh cử tri Nguyễn Bốn ghi nhận thời gian qua 02 Công ty đã khắc phục tình trạng ô nhiễm theo như phản ánh, hiện không còn ảnh hưởng./.

---