

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI
TRƯỚC KỲ HỌP 12 - HĐND TỈNH KHÓA IX
ĐƠN VỊ: THỊ XÃ TÂN UYÊN**

1. Cử tri ấp Phú Thọ, xã Phú Chánh phản ánh: Hiện nay việc sử dụng loa hát Karaoke (loa âm thanh di động) gây tiếng ồn tại khu dân cư, khu nhà trọ ngày càng nhiều gây ảnh hưởng đến đời sống, việc học của các em học sinh, nghỉ ngơi của người lớn tuổi. Nhưng hình thức xử phạt hành vi này theo Nghị định số 167/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 quy định chỉ xử phạt từ sau 22 giờ đến 6 giờ sáng không còn phù hợp với thực tế. Kiến nghị tỉnh có ý kiến, kiến nghị sửa đổi, bổ sung Nghị định số 167/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 theo hướng quy định lại các khung giờ, cường độ âm thanh cho phù hợp với tình hình, điều kiện hiện nay.

Công an tỉnh trả lời:

- Điểm a, Khoản 1, Điều 6, Nghị định số 167/2013/NĐ-CP quy định xử phạt hành vi gây tiếng động lớn, làm ồn ào, huyên náo tại khu dân cư, nơi công cộng trong khoảng thời gian từ 22 giờ ngày hôm trước đến 06 giờ sáng ngày hôm sau nhằm đảm bảo sự yên tĩnh chung của mọi người (giờ ngủ).

- Đối với hành vi sử dụng loa hát karaoke gây tiếng ồn từ 06 giờ sáng đến 22 giờ cùng ngày vẫn bị xử phạt theo quy định tại Nghị định số 155/2016/NĐ-CP Điều 17 Nghị định số 155/2016/NĐ-CP ngày 18/11/2016 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường nếu vượt quy chuẩn kỹ thuật về tiếng ồn (QCVN 26:2010/BTNMT được ban hành theo Thông tư số 39/2010/TT-BTNMT ngày 16/12/2010 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và môi trường).

- Thực tế lực lượng Công an đã được trang bị thiết bị để đo độ ồn và có xử phạt vi phạm hành chính đối với các trường hợp cá nhân, tổ chức có hoạt động gây tiếng ồn vượt quy chuẩn kỹ thuật về tiếng ồn.

Do đó, việc kiến nghị sửa đổi, bổ sung Nghị định số 167/2013/NĐ-CP theo hướng quy định lại khung giờ là không có cơ sở hợp lý.

Trong thời gian tới ngành sẽ tiếp tục tăng cường tuyên truyền cho người dân các quy định của pháp luật về xử phạt vi phạm hành chính đối với các hành vi gây tiếng ồn làm ảnh hưởng đến hoạt động của người khác; tăng cường kiểm tra, xử lý các trường hợp có hoạt động gây tiếng ồn làm ảnh hưởng đến hoạt động của người khác theo đúng quy định.

2. Cử tri khu phố Khánh Hòa, phường Tân Phước Khánh phản ánh: Về việc Công ty TNHH Modern Food Industries (Việt Nam) đã được UBND tỉnh Bình Dương gia hạn thời hạn sử dụng đất theo Văn bản số 3982/UBND-KTN. Tuy nhiên Công ty TNHH Modern Food Industries đã không thực hiện, triển khai hoạt động theo giấy phép được cấp mà bỏ hoang, lãng phí đất công. Kiến nghị UBND tỉnh

Bình Dương xem xét thu hồi lại và giao cho địa phương quản lý để quy hoạch sử dụng vào mục đích phục vụ cộng đồng.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Theo phản ánh của cử tri, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ kiểm tra xác minh. Trường hợp Công ty TNHH Modern Food Industries (Việt Nam) không đưa đất vào sử dụng, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xử lý theo các quy định của pháp luật đất đai. Sau khi có kết quả, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo cho cử tri được biết.

3. Cử tri khu phố An Thành, phường Thái Hòa phản ánh: *Hiện nay chế độ hỗ trợ đối với cán bộ cơ sở, nhất là cán bộ khu phố, ấp còn rất thấp. Kiến nghị tỉnh xem xét tăng mức hỗ trợ cho cán bộ cơ sở, để tạo động lực, động viên tinh thần cho cán bộ hoạt động tốt hơn.*

Sở Nội vụ trả lời:

Hiện tại, UBND tỉnh đã trình HĐND tỉnh xem xét, thông qua Nghị quyết quy định về số lượng, chức danh, một số chế độ, chính sách, mức hỗ trợ đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã, ở ấp, khu phố; mức bồi dưỡng người trực tiếp tham gia công việc của ấp, khu phố; mức khoán kinh phí hoạt động của các tổ chức chính trị - xã hội, đoàn thể ở cấp xã và ấp, khu phố trên địa bàn tỉnh Bình Dương vào kỳ họp thường lệ cuối năm 2019 - HĐND tỉnh khóa IX.

4. Cử tri khu phố 5, phường Uyên Hưng phản ánh: *Bảng giá đất thu hồi còn thấp chưa sát với giá thị trường làm ảnh hưởng đến quyền lợi của người dân khi có đất bị thu hồi. Kiến nghị UBND tỉnh xem xét điều chỉnh tăng giá đất cho phù hợp với tình hình thực tế, đảm bảo quyền lợi cho người dân.*

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Do cử tri khu phố 5, phường Uyên Hưng, thị xã Tân Uyên không nêu cụ thể việc thu hồi đất, bồi thường thuộc công trình, dự án nào... nên cơ quan chức năng chưa thể rà soát tình hình việc “Bảng giá đất thu hồi còn thấp chưa sát với giá thị trường làm ảnh hưởng đến quyền lợi của người dân khi có đất bị thu hồi. Kiến nghị UBND tỉnh xem xét, điều chỉnh tăng giá đất cho phù hợp với tình hình thực tế, đảm bảo quyền lợi cho người dân” theo phản ánh của cử tri. Tuy nhiên Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến về vấn đề này, cụ thể như sau:

Căn cứ quy định tại Điều 7, Chương II, Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Bình Dương: “Giá đất để tính bồi thường là giá đất cụ thể theo mục đích đang sử dụng của loại đất bị thu hồi, được Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định đối với từng dự án. Căn cứ vào hồ sơ khu đất cần định giá, Ủy ban nhân dân cấp huyện phối hợp với các tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá

đất tổ chức khảo sát, điều tra, xây dựng phương án giá đất (kèm theo báo cáo thuyết minh xây dựng phương án giá đất) báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định trình Hội đồng thẩm định giá đất thông qua, sau đó trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét quyết định”.

Theo đó, đơn giá đất để bồi thường cho từng công trình, dự án do đơn vị tư vấn độc lập xây dựng trên cơ sở thu thập thông tin đơn giá đất chuyển nhượng thực tế tại địa phương, được thông qua Hội đồng bồi thường để thống nhất chuyển Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, góp ý, trình Hội đồng thẩm định giá đất của tỉnh xem xét và tham mưu UBND tỉnh phê duyệt phù hợp giá đất chuyển nhượng phổ biến trên thị trường.

5. Cử tri khu phố Cây Chàm, phường Thạnh Phước phản ánh: *Hiện nay việc thu phí qua trạm của người dân thuộc các xã - phường: Thạnh Hội, Thái Hòa, Thạnh Phước khi lưu thông qua 3 trạm thu phí (Khánh Bình, Thái Hòa, Tân Phước Khánh) gây bức xúc cho người dân có xe ô tô lưu thông. Kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo xem xét miễn phí đối với người dân ở 03 xã, phường nói trên để bảo đảm quyền lợi người dân.*

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Việc quy định thu phí, mức thu phí đối với từng loại phương tiện, thời gian thu phí, miễn giảm thu phí dự án đầu tư nâng cấp, mở rộng ĐT.747a, Tỉnh lộ 11 (nay là ĐT.747b) hiện chủ đầu tư dự án đã và đang thực hiện đúng theo Nghị quyết của HĐND tỉnh và chủ trương của UBND tỉnh, trong đó không có chế độ hỗ trợ giải quyết cho người dân sinh sống ở gần khu vực 03 trạm thu phí (Khánh Bình, Thái Hòa, Tân Phước Khánh).

6. Cử tri khu phố Cây Chàm, phường Thạnh Phước phản ánh: *Tuyến đường ĐT.747, đoạn qua phường Thạnh Phước mặt đường quá hẹp, lưu lượng xe lưu thông rất đông, chiếm cả tuyến đường (cả phần đường ngược chiều), nhất là giờ tan ca của Công ty Rochdale Spears, rất dễ xảy ra tai nạn giao thông và tại đây cũng đã xảy ra nhiều vụ tai nạn giao thông nghiêm trọng; Đoạn đường từ UBND Phường Thạnh Phước đến chợ Tân Ba khu vực nhà ông Mai Văn Đưa (phía bên bờ sông Đồng Nai) không có mương, cống thoát nước, khi trời mưa gây ngập hơn nửa phần đường, làm cản trở giao thông. Kiến nghị UBND tỉnh có giải pháp giải quyết nhằm đảm bảo cho người dân lưu thông trên các đoạn đường này được thuận tiện, dễ dàng và an toàn hơn.*

Sở Giao thông vận tải trả lời:

- Về nâng cấp, mở rộng đường ĐT.747a đoạn qua phường Thạnh Phước: UBND tỉnh đã chấp thuận chủ trương đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT.747a đoạn Thái Hòa - Uyên Hưng (trong đó đầu tư hệ thống thoát nước hoàn

chính) với quy mô bề rộng nền đường 28m (mặt đường 14m, dải phân cách giữa 02m, vỉa hè 5mx2 bên và dây an toàn và sơn phân cách 2m) và giao UBND thị xã Tân Uyên làm chủ đầu tư dự án giải phóng mặt bằng tại Công văn số 2882/UBND-KTTH ngày 18/6/2019.

- *Về xử lý ngập nước mặt đường*: Sở Giao thông vận tải xin ghi nhận kiến nghị của Quý cử tri, sẽ phối hợp với địa phương, đơn vị hữu quan và chủ đầu tư dự án đường ĐT.747a (Công ty Genimex) khảo sát, thống nhất giải pháp khắc phục.

Sở Giao thông vận tải sẽ làm việc và có văn bản đề nghị Công ty Genimex rà soát và khắc phục tình trạng ngập nước.

7. Cử tri khu phố Cây Chàm, phường Thạnh Phước kiến nghị: *Xem xét lắp đặt chốt đèn tín hiệu giao thông (xanh, đỏ) tại ngã rẽ đối diện Cổng chính Cảng sông Thạnh Phước để điều tiết giao thông cho phù hợp tại khu vực này.*

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Hiện trạng, tại giao lộ này đã lắp đặt đèn chớp vàng. Qua kiến nghị của cử tri, trong tháng 12/2019, Sở Giao thông vận tải sẽ phối hợp với văn phòng Ban ATGT tỉnh, UBND thị xã Tân Uyên, Công ty Genimex và Công ty Cổ phần cảng Thạnh Phước khảo sát và thống nhất giải pháp xử lý; báo cáo kết quả vào năm 2020./.
