

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI
SAU KỲ HỌP 8 - HĐND TỈNH KHÓA IX
ĐƠN VỊ: HUYỆN PHÚ GIÁO**

1. Cử tri ấp Phú Thịnh I, xã An Thái có ý kiến: *Xin được xây dựng trụ ATM trên địa bàn xã, vì hiện nay nhiều người dân ở khu vực này có nhu cầu rút tiền từ thẻ ATM.*

Ngân hàng Nhà nước Việt Nam Chi nhánh tỉnh Bình Dương trả lời:

Hiện nay trên địa bàn tỉnh Bình Dương có 742 máy ATM đang hoạt động. Trong đó, huyện Phú Giáo có 09 máy ATM để phục vụ các giao dịch tiện ích ngân hàng cho người dân. Tuy nhiên do đặc thù kinh tế xã hội của tỉnh Bình Dương có nhiều khu công nghiệp hoạt động và thực hiện chi trả lương cho công nhân với số lượng lớn và tập trung các ngày 10 và ngày 15 hàng tháng. Do đó, số lượng công nhân đông được trả lương qua thẻ lớn và tập trung rút tiền vào một thời điểm dẫn đến một số máy ATM bị hết tiền tạm thời hoặc xảy ra lỗi kỹ thuật do quá tải. Các Chi nhánh Tổ chức tín dụng có hoạt động ATM qua kiểm tra rất tích cực trong việc cung ứng tiền mặt và duy trì máy ATM hoạt động liên tục để đáp ứng nhu cầu người sử dụng thẻ.

Ngân hàng Nhà nước Việt Nam Chi nhánh tỉnh Bình Dương thường xuyên kiểm tra và chỉ đạo các Chi nhánh Tổ chức tín dụng thực hiện duy trì hoạt động thông suốt của máy ATM và trang bị đầy đủ các yếu tố an toàn bảo mật theo quy định để bảo vệ người sử dụng thẻ.

Ngân hàng Nhà nước Việt Nam Chi nhánh tỉnh Bình Dương ghi nhận ý kiến phản ánh của cử tri và lưu ý các Chi nhánh Tổ chức tín dụng trên địa bàn lắp đặt ATM và quan tâm đến các dịch vụ ngân hàng tại địa bàn huyện Phú Giáo để phục vụ cho người dân tốt hơn.

2. Cử tri ấp Trảng Sắn, xã Vĩnh Hòa có ý kiến đề nghị: *Tặng hoàn toàn bằng tiền mặt cho người có công, các đối tượng chính sách nhân dịp các ngày lễ, ngày tết thay vì tặng vừa quà và tiền như hiện nay.*

Sở Lao động - Thương binh và Xã hội trả lời:

Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tỉnh Bình Dương ghi nhận ý kiến của cử tri, Sở sẽ xin ý kiến của lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về vấn đề này để thực hiện trong thời gian tới và báo cáo kết quả cho cử tri được rõ.

3. Cử tri Lê Hồng Phong, ấp Trảng Sắn, xã Vĩnh Hòa có ý kiến kiến nghị: *Việc trong năm 2016, ông có chuyển nhượng miếng đất hơn 10.000m² nằm trong quy hoạch cụm công nghiệp Vĩnh Hòa (nay đã dời vào xã Tam Lập), ông đã hoàn tất thủ tục, hồ sơ và được hẹn đến tháng 4/2018 nhận giấy chứng nhận QSDĐ. Tuy*

nhiên đến nay, gia đình ông vẫn chưa nhận được kết quả và cơ quan chức năng trả lời là do Sở Tài nguyên - Môi trường chưa duyệt hồ sơ. Đề nghị ngành chức năng xem xét giải quyết và có văn bản trả lời cho gia đình ông được rõ.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Văn phòng Đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường có nhận được hồ sơ đăng ký biến động chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Lê Hồng Phong cùng vợ là bà Nguyễn Thị Huyền Mai cho ông Nguyễn Văn Định cùng bà Nguyễn Tố Nhung, khu đất tọa lạc tại xã Vĩnh Hòa. Cụ thể như sau:

- Tổng diện tích: 11.230,2m², có số thửa mới là 555, tờ bản đồ số 39; trong đó gồm: diện tích 7.477,8m² (tách từ thửa đất số 173) và 3.752,4m² (tách từ thửa đất số 331); Mục đích sử dụng: Đất trồng Cây lâu năm. Đồng thời, thực hiện cấp đổi giấy chứng nhận đối với phần diện tích còn lại: một phần thửa 173 (có số thửa mới 554): 12.875,2m² (400m² Ở Nông Thôn; 12.475,2m² Cây Lâu Năm) tiếp giáp đường đất cắt rộng 5.3m và một phần thửa 331 (có số thửa mới 553): 23.823,1m² (Cây Lâu Năm) không tiếp giáp đường.

- Về hạ tầng, kỹ thuật: tiếp giáp đường đất cắt rộng 5.3m, đã có điện sinh hoạt.

- Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Phú Giáo: đất phi nông nghiệp - cụm công nghiệp xã Vĩnh Hòa.

Đối chiếu khoản 3, Điều 4 Quyết định số 25/2017/QĐ-UBND ngày 27/9/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh: *“trường hợp tách thửa đất nông nghiệp theo quy hoạch sử dụng đất là đất ở, đất phi nông nghiệp hoặc tách thửa đất ở còn phải đảm bảo tại vị trí tách thửa đã đầu tư các công trình kỹ thuật (đường giao thông, các tuyến cáp điện, chiếu sáng, thông tin viễn thông, cấp thoát nước) phù hợp với quy hoạch xây dựng, đảm bảo kết nối hạ tầng, kỹ thuật trong khu vực”* thì hồ sơ nêu trên không đủ điều kiện giải quyết.

Ngày 17/9/2018, Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo đã có Công văn số 960/UBND-KT kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo đối với các trường hợp tách thửa đất nằm trong khu quy hoạch cụm công nghiệp tại xã Vĩnh Hòa do xét thấy đây là nhu cầu bức thiết, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của người sử dụng đất.

Theo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Phú Giáo thì vị trí các thửa đất nêu trên là đất nông nghiệp (do cụm công nghiệp đã dời vào xã Tam Lập).

Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đang xem xét giải quyết hồ sơ của Ông, sẽ hoàn thành trong tháng 02/2019.

4. Cử tri Phan Thanh Hòa, ấp Đồng Trâm xã Phước Sang có ý kiến phản ánh: Về việc năm 1995 ông có xin xây dựng cống để cấp nước sử dụng riêng cho gia đình nhưng sau đó đã lấp cống, nay gia đình có nhu cầu sử dụng nước thủy lợi nhưng không có cống. Vậy ông yêu cầu cấp trên xem xét giải quyết cho gia đình ông.

Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn trả lời:

Năm 1995, gia đình ông Phan Thanh Hòa có xin mở cống lấy nước đường kính D20 cm tại vị trí K₃₊₄₀₀ trên kênh Chính - hệ thống thủy lợi Suối Giai để sử dụng riêng cho gia đình nhưng sau đó đã lấp cống.

Năm 2014, ông Phan Thanh Hòa có đề nghị Trạm Thủy nông Suối Giai cho khôi phục lại cống lấy nước D20cm tại vị trí cũ, Trạm Thủy nông đã giải quyết cho ông khôi phục lại cống lấy nước.

Tháng 8/2018, Kênh chính Suối Giai được thực hiện thi công nạo vét, khai thông dòng chảy, Ông Phan Thanh Hòa có đề nghị Trạm Thủy nông Suối Giai hỗ trợ nạo vét trước và sau cống để đảm bảo thuận tiện trong quá trình lấy nước, đơn vị thi công đã hỗ trợ nạo vét trước và sau cống cho gia đình Ông Hòa.

Trên thực tế hiện nay diện tích đất canh tác của gia đình ông trồng cây cao su và cống D20 vẫn sử dụng bình thường; để đảm bảo nhu cầu lấy nước phục vụ tưới cho diện tích đất canh tác của gia đình, đề nghị ông Phan Thanh Hòa thường xuyên vệ sinh, khai thông dòng chảy thông thoáng hai đầu cống.

5. Cử tri Lê Văn Việt ấp Tân Tiến, xã Phước Sang kiến nghị: Cấp trên xem xét có văn bản quy định và hướng dẫn làm thủ tục hưởng để giải quyết chế độ chính sách cho những người chiến sĩ cách mạng bị bắt, tù đày của xã. Vì hiện nay nhiều người đã già yếu, có người đã chết (02 người) nhưng chưa được công nhận và chưa được hưởng chế độ của Nhà nước.

Sở Lao động, Thương binh và Xã hội trả lời:

Theo quy định hiện hành thì người hoạt động cách mạng hoặc hoạt động kháng chiến bị địch bắt tù, đày đã được quy định tại Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng.

Và được hướng dẫn thủ tục và chế độ tại Nghị định số 31/2013/NĐ-CP ngày 09/4/2013 của Chính phủ quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành một số điều của Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng; Thông tư số 05/2013/TT-BLĐTBXH ngày 15/5/2013 của Bộ Lao động Thương binh và Xã hội hướng dẫn về thủ tục lập hồ sơ, quản lý hồ sơ, thực hiện chế độ ưu đãi người có công với cách mạng và thân nhân; Thông tư số 16/2014/TT-BLĐTBXH ngày 30/7/2014 của Bộ Lao động Thương binh và Xã hội hướng dẫn một số nội dung xác nhận và thực hiện chế độ ưu đãi người có công với cách mạng trong đó có hướng dẫn cụ thể hồ sơ và thủ tục giải

quyết chế độ cho người hoạt động cách mạng hoặc hoạt động kháng chiến bị địch bắt tù, đày. Đề nghị ông Lê Văn Việt liên hệ Ban thương binh xã hội xã Phước Sang để được *hướng dẫn cụ thể* thủ tục hồ sơ./
