

Số: 4341 /TTr-UBND

Bình Dương, ngày 14 tháng 11 năm 2016

TỜ TRÌNH

**Về việc thu, nộp, quản lý sử dụng phí khai thác và sử dụng tài liệu
đất đai trên địa bàn tỉnh Bình Dương**

VĂN PHÒNG HĐND TỈNH BÌNH DƯƠNG	
ĐẾN	Số: 15-11-2016
	Ngày: 15-11-2016
	Chuyên: Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Lưu trữ ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Luật Phí và lệ phí ngày 25 tháng 11 năm 2015 và Nghị định số 120/2016/NĐ-CP ngày 23 tháng 8 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Phí và lệ phí;

Căn cứ Nghị định số 102/2008/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2008 của Chính phủ về việc thu thập, quản lý, khai thác và sử dụng dữ liệu về tài nguyên và môi trường;

Căn cứ Thông tư số 34/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về xây dựng, quản lý, khai thác hệ thống thông tin đất đai;

Sau khi xem xét Tờ trình số 856/TTr-STNMT ngày 04 tháng 11 năm 2016, của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chế độ thu, nộp, quản lý sử dụng phí khai thác và sử dụng tài liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Bình Dương,

Nay, Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh quy định mức thu, nộp quản lý sử dụng phí khai thác và sử dụng tài liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Bình Dương với các nội dung như sau:

I. Sự cần thiết ban hành văn bản

Ngày 25 tháng 11 năm 2015, Quốc hội đã ban hành Luật phí và lệ phí thay thế Pháp lệnh phí và lệ phí năm 2001 và Luật phí và lệ phí có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2017. Để triển khai thực hiện Luật Phí và lệ phí, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 120/2016/NĐ-CP ngày 23 tháng 8 năm 2016 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật phí và lệ phí. Do đó, việc ban hành quy định về mức thu, chế độ thu, nộp và quản lý sử dụng một số loại phí khai thác và sử dụng tài liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Bình Dương nhằm thực hiện đúng Luật Phí và lệ phí, các văn bản hướng dẫn thi hành luật là cần thiết.

II. Nội dung thu phí:

1. Tên phí: Phí khai thác và sử dụng tài liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Bình Dương

2. Đối tượng thu phí

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu khai thác và sử dụng tài liệu về đất đai trên địa bàn tỉnh Bình Dương phải nộp phí khai thác và sử dụng tài liệu đất đai.

3. Trường hợp miễn thu phí

a) Trường hợp cung cấp dữ liệu đất đai để phục vụ cho các mục đích quốc phòng và an ninh, phục vụ yêu cầu trực tiếp của lãnh đạo Đảng và Nhà nước hoặc trong tình trạng khẩn cấp.

b) Bộ Tài nguyên và Môi trường, cơ quan tài nguyên và môi trường ở địa phương, Ủy ban nhân dân các cấp được cung cấp dữ liệu đất đai để thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về đất đai.

c) Các trường hợp khai thác thông tin đất đai sau: Danh mục dữ liệu có trong cơ sở dữ liệu đất đai; Thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt; Khung giá đất, bảng giá đất đã công bố; Thông tin về các thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai; Các văn bản quy phạm pháp luật về đất đai.

4. Mức thu phí

Stt	Nội dung	Đơn vị tính	Mức thu
I	Khai thác thông tin đất đai thông qua phiếu yêu cầu hoặc văn bản tại cơ quan có thẩm quyền cung cấp dữ liệu đất đai		
1	Tra cứu thông tin	đồng/hồ sơ	50.000
2	Trích lục hồ sơ	đồng/hồ sơ	120.000
3	Trích sao hồ sơ	đồng/hồ sơ	150.000
4	Sao thông tin chiết xuất từ cơ sở dữ liệu đất đai vào thiết bị nhớ của máy tính	đồng/hồ sơ	250.000
5	Tổng hợp thông tin đất đai	đồng/hồ sơ	300.000
II	Khai thác thông tin đất đai qua mạng internet, cổng thông tin đất đai, dịch vụ tin nhắn SMS:		
1	Tra cứu thông tin	đồng/hồ sơ	40.000
2	Trích lục hồ sơ	đồng/hồ sơ	100.000
3	Trích sao hồ sơ	đồng/hồ sơ	140.000
4	Sao thông tin chiết xuất từ cơ sở dữ liệu đất đai vào thiết bị nhớ của máy tính	đồng/hồ sơ	250.000
5	Tổng hợp thông tin đất đai	đồng/hồ sơ	300.000

5. Phí khai thác và sử dụng tài liệu đất đai là khoản thu ngân sách Nhà nước. Cơ quan thu phí được trích lại 80% để trang trải chi phí cho công tác cung cấp thông tin đất đai, số còn lại (20%) Cơ quan thu phí khai thác và sử dụng tài liệu đất đai phải nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định hiện hành. Đối với Ủy ban nhân dân cấp xã, tiền thu được từ việc cung cấp thông tin đất đai là nguồn thu ngân sách của đơn vị hành chính cấp xã đó.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương khóa IX, kỳ họp thứ 3 xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.TU, TT.HĐND;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ban KT-NS HĐND tỉnh;
- VP. TU; Đoàn ĐBQH – HĐND tỉnh;
- Sở: TNMT, TC;
- LĐVP (Lg), Tn, TH;
- Lưu: VT. ✓

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Trần Thanh Liêm